

# **Anlage B**

## **Formulare**

**B.1 Bewertungsumfang**

**B.2 Qualitätszahl**

**B.3 Qualitätsprämie**



**B.2 Formular zur händischen Berechnung der Qualitätszahlen:**

**Formular: Qualitäts-Prämiensystem -Berechnung der Qualitätszahlen**

Stand:

Projekt:		Bruttorauminhalt (BRI):		Bewertungszeitraum (PW):		Normierungswert (NW):													
Auftraggeber:		Qualitätsaufnahmen (QA):		Aufnahmedichte (AD):		BRI * (QA/PW) =													
<b>Bewertungsobjekte:</b>		<b>Typ</b>		<b>Qualitätseinheit festgestellter Defizite</b>		<b>Bewertung bez. Funktionskomplex:</b>		spezifischer Defizitwert (sDW)	unspezifischer Defizitwert (uDW)										
										Wertung Auftraggeber (WAG)		Wiederholte Aufnahmen (Wdh)	= (SW/n) * (F1*...F10) * Wdh	= (S/n) * (F1*...F10) * Wdh					
<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Objekt:</b>	Bauteil: Prozess	[ / ]	Nutzungsdauer (F1)	Nutzungskosten (F2)	Standisicherheit (F3)	Brandschutz (F4)	Schallschutz (F5)	Wärmeschutz (F6)	Feuchteschutz (F7)	Optik (F8)				SIGe (F9)	Sonstiges (F10)	Σ WAG bzw. FK (n)	Neues Defizit alter Art (SW)	Wiederholte Aufnahmen (Wdh)
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			
...																			
...																			
																	<b>Σ (spezifischer Defizitwert):</b>		
																	<b>Σ (unspezifischer Defizitwert):</b>		

spezifische Qualitätszahl:  $1/(\sum sDW)/NW =$   
 unspezifische Qualitätszahl:  $1/(\sum uDW)/NW =$

Aufgestellt von: Datum: Freigabe Unterschrift:

### B.3 Formular zur Ermittlung der Qualitätsprämie

**Formular: Qualitätsprämie**

Stand: .....

Projekt: .....

Auftraggeber: .....

Qualitätsvertrag vom .....

QP<sub>B</sub> Qualitätsprämie - Bonus: ..... €

QP<sub>M</sub> Qualitätsprämie - Malus: ..... €

**Maßzahlen der Prämienberechnung:**

Bonusberechnung:

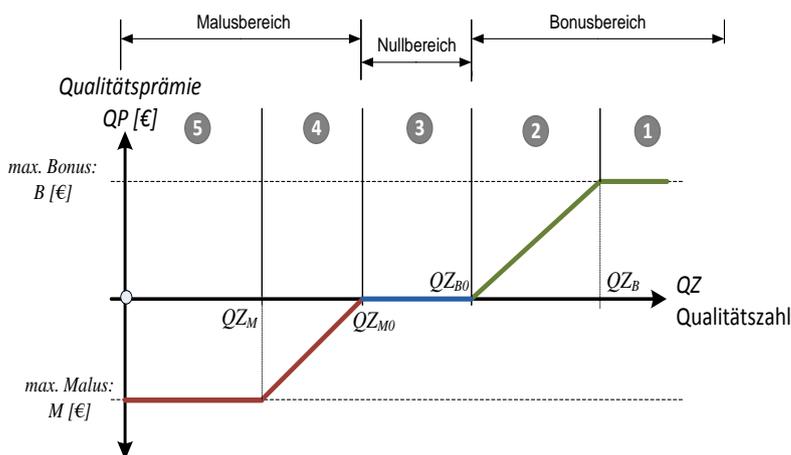
Malusberechnung:

QZ<sub>BO</sub> = ....

QZ<sub>MO</sub> = ....

QZ<sub>B</sub> = ....

QZ<sub>M</sub> = ....



erreichte Qualitätszahl QZ: ....

**Berechnung der Qualitätsprämie:**

Qualitätszahl im Bereich 1: "max. Bonus"  $QP = QP_B =$

Qualitätszahl im Bereich 2: "variabler Bonus"  $QP = QP_B \times \frac{QZ - QZ_{Bo}}{QZ_B - QZ_{Bo}} =$

Qualitätszahl im Bereich 3: "kein Bonus, kein Malus"  $QP = 0 \text{ €}$

Qualitätszahl im Bereich 4: "variabler Malus"  $QP = -QP_M \times \frac{QZ_{Mo} - QZ}{QZ_{Mo} - QZ_M} =$

Qualitätszahl im Bereich 5: "max. Malus"  $QP = -QP_M =$